



**Единый центр
оценки и экспертиз**

Санкт-Петербург, м. Ладожская, Уткин пр., д.13, корп.1
Санкт-Петербург, м. Гражданский пр., Гражданский пр., д.119, ТК "Рубикон"
Санкт-Петербург, м. Проспект Просвещения, пр. Просвещения, д.19, ТРК "Норд"
Санкт-Петербург, м. Комендантский пр., Комендантская пл., д.1, ТРК "Атмосфера"
Санкт-Петербург, м. пл.Восстания/Маяковская, Лиговский пр., д.30, ТРЦ "Галерея"
Санкт-Петербург, м. Звездная, ул. Звездная, д.1, ТРК "Континент"
Санкт-Петербург, м. Ленинский пр., б-р Новаторов, д.11, к.2, лит. А, ТЦ "Французский бульвар"
Санкт-Петербург, м. Проспект Ветеранов, пр. Ветеранов 36, к.2, ТЦ "Манхеттен"
Ленинградская область, г. Всеволожск, ул. Межевая, д. 18а, Торговый дом "Елена"
Единый телефонный номер – 8 (812) 983-36-76 www.ocenkaspb.com ecoe@ocenkaspb.com

ОТЧЕТ № 1961-Ж

ОБ ОЦЕНКЕ РЫНОЧНОЙ СТОИМОСТИ ЛЕГКОВОГО АВТОМОБИЛЯ TOYOTA CAMRY

идентификационный номер (VIN) **XW7BE40K00S023147**
регистрационный номер **E113XT198**

ЗАКАЗЧИК СПб ГБУ «ЦККТРУ»

ИСПОЛНИТЕЛЬ ООО «Единый центр оценки и экспертиз»

**ИСПОЛНИТЕЛИ
ЧЛЕНЫ СРО** Кулаев Андрей Владимирович НП СРО «СПО»
регистрационный номер 0545 от 24.02.2014 г.

Дата оценки 08 декабря 2020 года

Дата осмотра 08 декабря 2020 года

Дата составления отчета 09 декабря 2020 года

Санкт-Петербург
2020

Рыночная стоимость оцениваемого легкового автомобиля TOYOTA CAMRY, идентификационный номер XW7BE40K00S023147, регистрационный номер E113XT198, по состоянию на дату оценки (08 декабря 2020 года) составляет:

150 000 (Сто пятьдесят тысяч) рублей 00 копеек (с учетом НДС)

125 000 (Сто двадцать пять тысяч) рублей 00 копеек (без учета НДС)

Ответственные исполнители:

Кулаев Андрей Владимирович

Диплом ПП-I № 797146 выдан 22.06.2012 года ВЭШ Санкт-Петербургского государственного университета экономики и финансов.

Полномочный член НП "СПО СПО" (номер в федеральном реестре 0009), регистрационный номер 0545 от 24.02.2014 г.

190000, Россия, Санкт-Петербург, пер. Гривцова, д. 5, оф. 233
(812) 334-69-02, www.cpa-russia.org, info@cpa-russia.org.

Стаж работы оценщиком – с 14.01.2013 г.

Утверждаю _____

Директор ООО "Единый центр оценки и экспертиз" Кулаев А.В.

1. КРАТКОЕ ИЗЛОЖЕНИЕ ОСНОВНЫХ ФАКТОВ И ВЫВОДОВ

I. Исходные данные для расчета	
Вид объекта оценки	Легковой автомобиль TOYOTA
Модель	CAMRY
Регистрационный номер	E113XT198
Идентификационный номер	XW7BE40K00S023147
Дата выпуска	2010
Цвет кузова	ЧЕРНЫЙ
Шасси (рама)	-
Кузов	XW7BE40K00S023147
Мощность двигателя л.с. (кВт)	167 (123)
Рабочий объем двигателя, см ³	2362
Тип двигателя	БЕНЗИНОВЫЙ
Пробег КТС, км	311348 (согласно данным, предоставленным Заказчиком)
Свидетельство о регистрации ТС	99 21 284962
Паспорт ТС	78 MX 713850
Сведения об обременениях (ограничениях)	Не зарегистрировано
Данные об отчете	
Дата проведения оценки	08 декабря 2020 года
Дата и номер договора	Договор № 186/2020 от 08 декабря 2020 года
Дата составления отчета	09 декабря 2020 года
Цель и задачи оценки	Определение рыночной стоимости объекта для управленческих целей
Вид оцениваемой стоимости	Рыночная
Балансовая стоимость, руб.	1 004 237,29
Оцениваемые права	Право собственности
Данные о собственнике	
Наименование (Ф.И.О., если физическое лицо)	Санкт-Петербургское государственное бюджетное учреждение «Центр контроля качества товаров (продукции), работ и услуг» (СПб ГБУ «ЦККТРУ»)
Данные о заказчике	
Наименование (Ф.И.О., если физическое лицо)	Санкт-Петербургское государственное бюджетное учреждение «Центр контроля качества товаров (продукции), работ и услуг» (СПб ГБУ «ЦККТРУ») ИНН 7813046124, КПП 784201001 Получатель: Комитет финансов Санкт-Петербурга (СПб ГБУ «ЦККТРУ», лицевой счет 0931004). Банк получателя: Северо-Западное ГУ Банка России р/с 40601810200003000000, БИК 044030001 ОКТМО 40911000 тел./факс (812) 274-14-30 E-mail: mail@quality.spb.ru

Приложение № 2 Акт осмотра объекта оценки

АКТ № 1961-Ж

Первичный ☒ ДополнительныйДата осмотра: 08 декабря 2020 годаВремя осмотра: 13.30-14.30Место осмотра: Санкт-Петербург, ул. Хасанская, д. 15

Мною, экспертом-оценщиком, Кулаевым А.В. проведен осмотр колесного транспортного средства TOYOTA CAMRY, регистрационный знак E113XT198.

ОПИСАНИЕ ОБЪЕКТА ОЦЕНКИ

Наименование КТС:	Легковой автомобиль				
Марка, модель КТС:	TOYOTA CAMRY				
Идентификационный номер (VIN):	XW7BE40K00S023147				
Дата начала эксплуатации:	03.12.2010	Год изготовления:	2010		
Гос. регистрационный знак:	E113XT198	Цвет кузова:	Черный		
Тип кузова:	☒ Седан ☐ Хэтчбек ☐ Пикап ☐ Минивэн ☐ Купе ☐ Другой				
Количество дверей:	4	Количество мест:	5		
Характеристика покрытия:	☐ 1-х комп. акрил ☒ 2-х комп. акрил ☐ 2-х комп. металлик				
Наличие аэрографии, вин. пленок:	нет				
Тип двигателя:	☒ Бензин ☐ Дизель ☐ Гибрид ☐ Электро				
Тип коробки передач:	☐ Механическая ☐ Роботизированная ☒ Автоматическая ☐ Прямая передача				
Привод:	☒ Передний ☐ Задний ☐ Полный постоянный ☐ Полный подключаемый				
Рабочий объем двигателя:	2362 см ³	Мощность двигателя:	123 кВт	167 л.с.	
Пробег ТС по одометру:	311348 (согласно данным заказчика)	Наработка рабочего оборудования ¹ :	----- м/ч		
Комплектация ТС:	☐ Штатная ☐ Зимняя резина ☒ Летняя резина ☐ Доп. защита картера двигателя				
Доп. оборудование, установленное на ТС (не включенное в штатную / базовую комплектацию ТС):					

Паспорт транспортного средства:	Серия:	78 MX	713850	Дата выдачи:	06.10.2010
Собственник КТС:	СПб ГБУ «ЦККТРУ»				
Текущее использование КТС:	☐ Личное ☐ Коммерческое ☒ Служебные цели ☐ Спец. транспорт ☐ Иное _____				
Условия проведения осмотра:	☒ Открытая площадка ☐ Гаражный бокс ☐ Помещения СТОА ☐ Иное _____				

¹ Для спецтехники на шасси грузовых КТС

использовались:	☒ При естественном освещении ☐ При искусственном освещении
	☐ Подъемник ☐ Измерительные приборы ☒ Фотокамера ☐ Иное
Основание для проведения	☒ Договор № 186/2020 от 08 декабря 2020 г. ☐ Иное _____
В соответствии с содержанием представленных документов о факте происшествия исследуемое КТС было повреждено в результате:	
Вид происшествия:	пожар
Дата происшествия:	16.05.2019
Место происшествия:	Санкт-Петербург, ул. 10-я Красноармейская, д.26

ПРИ ОСМОТРЕ УСТАНОВЛЕНО:				
☒ Соответствие / ☐ Несоответствие: _____ идентификационных характеристик и параметров КТС (включая содержание маркировочных обозначений VIN на металлических элементах кузова КТС) с данными в регистрационных документах на КТС.				
Характеристика общего состояния представленного на исследование ТС:				
Загрязненность кузова:	☐ Значительное загрязнение ☐ Средней степени ☒ Незначительное ☐ Не загрязнен			
Возможность передвижения ТС:	☐ КТС на ходу ☒ КТС не на ходу ☐ Самостоятельное передвижение КТС не безопасно			
Укомплектованность:	☐ Комплектность КТС соответствует ☐ КТС разуккомплектовано: _____			

Дефекты эксплуатации КТС и следы ранее произведенного ремонта КТС:				
n/n	Наименование элемента КТС	Характеристика дефекта		
Повреждения КТС:				
№ n/n	Наименование поврежденного элемента КТС, характер повреждений.	Замена	Ремонт	Окраска
1	Панель крыши – термические повреждения, деформация	X		X
2	Усилители крыши (передний, центральный, задний) - термические повреждения, деформация	X		X
3	Каркас панели крыши правый - термические повреждения, деформация	X		X
4	Молдинг крыши правый - термические повреждения, деформация	X		
5	Молдинг крыши левый - термические повреждения, деформация	X		X
6	Стойка кузова правая - термические повреждения, деформация	X		
8	Панель приборов - термические повреждения, деформация	X		
9	Воздушный дефлектор панели приборов правый – термические повреждения, деформация	X		
10	Накладка панели приборов правая нижняя - термические повреждения, деформация	X		

11	Накладка панели приборов средняя - термические повреждения, деформация			
12	Магнитола с навигацией - термические повреждения, деформация ЖК экрана и корпуса	X		
13	Накладка рычага переключения АКПП - термические повреждения, деформация	X		
14	Рычаг переключения АКПП - термические повреждения, деформация, следы продуктов горения пластика	X		
15	Консоль центральная - термические повреждения, деформация, следы продуктов горения пластика	X		
16	Накладка центральной консоли - термические повреждения, деформация, следы продуктов горения пластика	X		
17	Накладка центральной консоли передняя правая - термические повреждения, деформация, следы продуктов горения пластика	X		
18	Накладка центральной консоли передняя левая - термические повреждения, деформация, следы продуктов горения пластика	X		
19	Перчаточный ящик в сборе - термические повреждения, деформация, следы продуктов горения пластика	X		
20	Накладка центральной консоли задняя - термические повреждения, деформация, следы продуктов горения пластика	X		
21	Подушка безопасности пассажира - термические повреждения, деформация	X		
22	Боковая подушка безопасности сторона пассажира - термические повреждения, деформация, следы продуктов горения пластика	X		
23	Верхняя подушка безопасности правая - термические повреждения, деформация, следы продуктов горения пластика	X		
24	Жгут электропроводки пола салона правый - термические повреждения, деформация, следы продуктов горения пластика	X		
25	Дверь передняя правая - термические повреждения, деформация, следы продуктов горения пластика	X		X
26	Уплотнитель двери передней правой - термические повреждения, деформация	X		
27	Стекло двери передней правой - разрушено	X		
28	Стеклоподъемник двери передней правой - термические повреждения, деформация, следы продуктов горения пластика	X		
29	Двигатель стеклоподъемника двери передней правой - термические повреждения, деформация, следы продуктов горения пластика	X		
30	Ручка двери передней правой внутренняя - термические повреждения, деформация	X		
31	Обивка двери передней правой - термические повреждения, деформация, следы продуктов горения пластика	X		

32	Динамик двери передней правой - термические повреждения, деформация, следы продуктов горения пластика	X		
33	Сиденье переднее правое в сборе - термические повреждения, деформация	X		
34	Обивка спинки сиденья переднего левая - термические повреждения, деформация, следы продуктов горения пластика	X		
35	Обивка подушки сиденья переднего левого - термические повреждения, деформация с разрывом, следы продуктов горения пластика	X		
36	Поролонный наполнитель спинки сиденья переднего левого - термические повреждения, деформация	X		
37	Рулевое колесо - термические повреждения, следы продуктов горения пластика	X		
38	Обивка подушки задних сидений - термические повреждения, следы продуктов горения пластика и пожарной пены	X		
39	Обивка спинки сиденья заднего левого - термические повреждения, следы продуктов горения пластика и пожарной пены	X		
40	Обивка спинки сиденья заднего правого - термические повреждения, следы продуктов горения пластика и пожарной пены	X		
41	Подлокотник сиденье заднего - термические повреждения, следы продуктов горения пластика и пожарной пены	X		
42	Ремень безопасности передний правый - термические повреждения, следы продуктов горения пластика	X		
43	Замок ремня безопасности переднего правого - термические повреждения, следы продуктов горения пластика	X		
44	Ремень безопасности задний левый - термические повреждения, следы продуктов горения пластика	X		
45	Ремень безопасности задний правый - термические повреждения, следы продуктов горения пластика	X		
46	Ремень безопасности задний центральный - термические повреждения, следы продуктов горения пластика	X		
47	Обивка крыши - термические повреждения, деформация	X		
48	Солнцезащитный козырек правый - термические повреждения, деформация	X		
49	Зеркало заднего вида салонное - термические повреждения, деформация	X		
50	Фонарь салона - термические повреждения, деформация	X		
51	Накладка стойка-кузова передней правой верхняя - термические повреждения, деформация	X		
52	Накладка центральной стойки кузова правая верхняя - термические повреждения, деформация	X		
53	Накладка центральной стойки кузова правая нижняя - термические повреждения, деформация	X		

54	Уплотнитель проема двери передней правой - термические повреждения, деформация	X		
55	Стекло ветровое - термические повреждения, деформация с расколом	X		
56				
57				
58				
Принятые сокращения: ВМ - вмятина, ИРЖ - излом ребер жесткости, ТДМ - труднодоступное место, ООС - образование острых складок, РМ - разрыв металла, НЛКП - нарушение лакокрасочного покрытия, РП - разрыв пластика, ПЖК - потеря жесткости крепления, ГВМ - глубокая вытяжка металла, ИК - излом каркаса S – площадь				
Предварительное установление принадлежности повреждений ТС к заявленному происшествию:				
Повреждения КТС, перечисленные в разделе «Повреждения КТС» относятся к заявленному происшествию				
Характер повреждений КТС, отмеченных знаком «*» противоречит возможному механизму образования механических повреждений ТС при обстоятельствах заявленного происшествия				
Техническое состояние КТС на момент осмотра позволяет сделать следующие предварительные выводы:				
☐ КТС подлежит ремонту ☒ Ремонт КТС нецелесообразен ☒ Установлены признаки «полной гибели» КТС				
☐ Возможны скрытые повреждения: в зоне удара				
В ходе проведенного осмотра было отобрано / изъято следующее:				
№ n/n		Кол-во		
В ходе осмотра велось фотографирование.				

Особое мнение участников осмотра:

На осмотре присутствовали:
--

Оценщик: Кулаев Андрей Владимирович /

Собственник КТС /Представитель: _____ /

Другие заинтересованные лица: